



# Engelberger Anzeiger

Nr. 6 :: 11. Februar 2021 :: 75. Jahrgang :: Redaktionsschluss jeweils Montag, 8.00 Uhr

EAZ GmbH, Dorfstrasse 50, 6390 Engelberg, Telefon 041 629 79 99, anzeiger@dod.ch



**Dr. Dr. Andreas C. Marheine**  
dipl. Zahnarzt



**Sarah Marheine**  
Praxismanagement

**Marheine**  
ZAHNMEDIZIN

Unser freundliches und kompetentes Team heisst Sie herzlich willkommen in Ihrer Zahnarztpraxis für die ganze Familie!

- Zahnreinigung und Dentalhygiene
- Ästhetische Zahnmedizin
- Implantate
- Chirurgische Entfernung von Weisheitszähnen
- Parodontalbehandlungen
- Sport- und Schnarch-Schienen

Parkweg 1 6390 Engelberg 041 637 23 32 praxis@marheine.ch www.marheine.ch

**Keine Lust  
zum Kochen?**

**TAKEAWAY**  
Täglich ab 14.00 Uhr!



WIRTSCHAFT ZUM  
**SCHWEIZER  
HAUS**

Schweizerhausstrasse 41  
CH-6390 Engelberg  
Telefon 041 637 12 80  
wirtschaft@schweizerhaus.ch  
schweizerhaus.ch

**Hier könnte Ihre Werbung stehen!**



## Anmeldung für den Zweijahreskindergarten 2021/22

Für das Schuljahr 2021/22 mit Beginn am 16. August 2021 werden Kinder mit folgenden Geburtsdaten in den Zweijahreskindergarten aufgenommen:

Freiwilliger "Kleiner Kindergarten":	1. August 2016 bis 31. Juli 2017
Obligatorischer "Grosser Kindergarten":	1. August 2015 bis 31. Juli 2016

Die Anmeldeunterlagen für den Zweijahreskindergarten wurden den Familien mit zukünftigen Klein- und Grosskindergartenkindern per Post zugestellt. Anmeldeschluss für den Zwei-jahreskindergarten ist der **22. Februar 2021**.

## Wechsel in die Primarschule, 1. Schuljahr 2021/22

Schulpflichtige Kinder, die im laufenden Schuljahr den Kindergarten in Engelberg besuchen, werden von der Kindergartenlehrperson für die Einschulung angemeldet.

Schulpflichtige Kinder, die aus einem Privatkindergarten an die Gemeindegemeinschaft Engelberg wechseln, sind bei der Schuladministration, Tel. 041 639 52 46, [karin.fluehler@gde-engelberg.ch](mailto:karin.fluehler@gde-engelberg.ch), anzumelden.

Karin Flühler, Administration Abteilung Bildung und Kultur

## Schul- und Gemeindebibliothek Fasnachtsferien

Am Schmutzigen Donnerstag,  
11. Februar 2021 bleibt die Bibliothek geschlossen.

In den Fasnachtsferien der Gemeindeschule vom  
Donnerstag, 11. Februar – Sonntag, 21. Februar 2021  
ist die Bibliothek an folgenden Tagen geöffnet:

Samstag, 13. Februar 2021	von 10.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag 18. Februar 2021	von 17.00 – 19.00 Uhr
Samstag 20. Februar 2021	von 10.00 – 12.00 Uhr

Ihr Bibliotheksteam

## Anpassungen Bereich Bauamt

Seit geraumer Zeit ist die Stelle als "Fachperson Hochbau" in einem 100 % Pensum ausgeschrieben. Die Stellenausschreibung erfolgte, da sich die bisherige Stelleninhaberin eine neue Herausforderung im Unterland gesucht hat. Trotz mehrmaliger Stellenausschreibung konnte die Stelle bis heute nicht besetzt werden. Der Arbeitsmarkt gestaltet sich als herausfordernd. Einzelne Arbeiten werden daher bauamtsintern neu verteilt. Es ist jedoch nicht möglich, dass das bestehende Team alle Arbeiten abfedern kann. Aus diesen Gründen wurde entschieden, dass für das Jahr 2021 für gewisse Arbeiten des Bauamts teilweise oder ganz eine externe Unterstützung bei nachstehenden Aufgaben beigezogen wird. Es handelt sich dabei um die folgenden Aufgaben:

- Baukontrollen
- Bauabnahmen Gebäude und Umgebung
- Kanalisationsveranlagenungen
- Kontrolle Baubewilligungsgesuche

Für das Jahr 2021 wurde für die Mithilfe bei diesen Arbeiten die **SHB Architekten GmbH** beauftragt. Dank dieser Unterstützung und dem externen Fachwissen kann die Bearbeitung des Tagesgeschäftes sichergestellt werden.

Die Koordination erfolgt ausschliesslich durch das Bauamt Engelberg.

Geschäftsführer Bendicht Oggier

An der Rechnungs-Talgemeinde vom 25. Mai 2021 ist die Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Engelberg für die Amtsdauer 2021 - 2025 neu zu wählen. Infolge Rücktritts eines Mitglieds auf Ende der aktuellen Amtsperiode schreibt die Einwohnergemeinde die Vakanz öffentlich aus. Gesucht wird ein

## **Mitglied für die Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission (GRPK)**

### **Anforderungen**

- Kenntnisse in Finanz- und Verwaltungsabläufen
- Kenntnisse über gesellschaftliche Entwicklungen
- Bereitschaft, sich mit der Geschäftsführung und dem Finanzhaushalt der Gemeinde auseinanderzusetzen
- Gute Auffassungsgabe und breite Interessenwahrnehmung
- Kommunikativ, aber dennoch verschwiegen
- Sinn für Wesentliches

### **Aufgabenbereich**

- Überwachung der Geschäftsführung des Gemeinderates und der Gemeindeverwaltung in Bezug auf Einhaltung der Kompetenzen, namentlich des Budgets und der Jahresrechnung
- Überwachung des gesamten Finanzhaushaltes und dessen längerfristiger Entwicklung
- Prüfung der Nachtragskreditgesuche und der Gemeinderechnung

Beginn: 1. Juli 2021

Bewerberinnen und Bewerber müssen durch die GRPK an der Rechnungs-Talgemeinde vom 25. Mai 2021 zur Wahl vorgeschlagen werden. Wählbar sind stimmberechtigte Personen mit Wohnsitz in Engelberg.

Fühlen Sie sich angesprochen und sind Sie motiviert, Ihren Beitrag zu Gunsten der Öffentlichkeit zu leisten? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung an folgende Adresse: Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission, Gemeindegkanzlei, Dorfstrasse 1, Postfach 158, 6391 Engelberg oder per E-Mail an [kanzlei@gde-engelberg.ch](mailto:kanzlei@gde-engelberg.ch).

Für nähere Auskünfte steht Ihnen Markus Bösch, Präsident GRPK, gerne zur Verfügung: Telefon 079 661 54 43 oder [boesch@tep.ch](mailto:boesch@tep.ch).

---

Der **GIPSER** Ihres Vertrauens in Ihrer Region

**40 JAHRE**



gegründet 1. Mai 1979



**Bünter & Mathis AG**  
**Gipsergeschäft**

Humligenstrasse 35a  
6386 Wolfenschiessen  
Telefon 041 628 10 30  
Natel 079 600 83 42  
buenter.mathis@gmx.ch  
www.buenter-mathis.ch

Gipserarbeiten  
Kundengipsarbeiten  
Fliessestriche  
Verputzte Aussendämmungen  
Fassadenverputze  
Trockenbauarbeiten  
Umbauten / Sanierungen



**sodastream**

### SodaStream DUO

Der 1. Wassersprudler der sowohl Glas wie auch Kunststoffflaschen sprudeln kann. Grosse 1L Glaskaraffe für zu Hause und 1L wiederverwendbare sowie spülmaschinen-feste Kunststoffflasche für unterwegs. Schwarz/Silber oder Weiss/Silber erhältlich.

### SodaStream Zylindertausch

Zylinder leer? In unserem Laden finden Sie passende Zylinder.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

**STOHR**  
ALLES FÜR'S WOHNEN

Klosterstrasse 10 · 6390 Engelberg · Tel. 041 637 13 05 · [www.stohr.ch](http://www.stohr.ch) · [mail@stohr.ch](mailto:mail@stohr.ch)  
**Möbel ■ Wohnaccessoires ■ Vorhänge ■ Polsterei ■ Bodenbeläge ■ Federzeug-Reinigung**

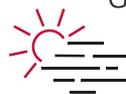
# Schneeschuh-Ruh

Abseits des Rummels.

**Winter, Stille, Natur**

Schöne Winterwanderwege und drei gut markierte Schneeschuh-  
Trails. Routenkarte auf [www.maria-rickenbach.ch](http://www.maria-rickenbach.ch). Schneeschuh-  
Ausrüstungen an der Talstation LDN. Geniessen Sie den Winter.

Hinauf – in die natürlichste  
Energiezentrale der Schweiz.



LDN:  
GA akzeptiert

1200m.ü.M.



**maria-rickenbach**

*stille, natur*

[maria-rickenbach.ch](http://maria-rickenbach.ch) 

## Foogy Antibeschlag- und Reinigungstuch

für 200 Anwendungen  
Bei uns erhältlich für Fr. 14.–

**Kassensturz-Test: sehr gut**

**Amrhein**

sehen und gesehen werden

**Optik**

Engelberg, Titliszentrum 6, 041 638 08 38  
[www.amrhein-optik.ch](http://www.amrhein-optik.ch)



# Mithilfe beim SRK- Fahrdienst

Dein Beitrag zu Solidarität und Menschlichkeit



Copyright Bild: SRK

**Verstärkung  
gesucht in  
Engelberg**

Bist du interessiert an einer flexiblen, frei einteilbaren freiwilligen Tätigkeit mit spannenden sozialen Kontakten und interessanten Weiterbildungsmöglichkeiten?

**Dann melde dich bei uns, wir freuen uns auf dich:**

Fahrdienst SRK Unterwalden  
**041 670 30 30**

fahrdienst@srk-unterwalden.ch  
www.srk-unterwalden.ch

**Wir helfen.**

**Schweizerisches Rotes Kreuz**  
Kantonalverband Unterwalden



# SPARKASSE MIT GUTEM LEISTUNGS-AUSWEIS

**Die Sparkasse Schwyz AG blickt erneut auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr zurück. Der Geschäftsabschluss 2020 präsentiert sich trotz des schwierigen Umfelds aufgrund der Covid-Situation und dem ungünstigen Zinsumfeld als erfreulich. Die älteste Regionalbank der Schweiz konnte ihre Bilanzsumme um 5.5 Prozent steigern. Unter dem Strich wird der Jahresgewinn mit 3.0 Mio. Franken um 3.1 Prozent höher als im Vorjahr ausgewiesen.**

Die Bank konnte ein markantes Wachstum der Kundenausleihungen um 68.7 Mio. Franken (+4.5 Prozent) verzeichnen. Davon entfielen rund 60 Mio. Franken auf neue Hypothekarforderungen. Dieses Wachstum konnte mit neuen Kundengeldern über 82.2 Mio. Franken (+6.1 Prozent) refinanziert werden. Als COVID-19-Kredite werden unter den Kundenforderungen 14.5 Mio. Franken ausgewiesen. Dank dieser Volumenausweitung und ausbleibenden Wertberichtigungen konnte der Erfolg aus dem Zinsengeschäft mit 16.5 Mio. Franken (+0.3 Prozent) trotz Absicherungskosten und Negativzinsen auf Vorjahreshöhe gehalten werden. Das Kerngeschäft der Sparkasse trug somit wesentlich zum Geschäftsertrag von 23.9 Mio. Franken bei. Aufgrund des rekordtiefen Zinsumfelds entwickelte sich die Zinsmarge aber erwartungsgemäss leicht rückläufig.

Der zweitwichtigste Ertragspfeiler, das Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft, entwickelte sich dank volatilen Märkten und dadurch begünstigten Umsätzen positiv und verzeichnete mit 4.8 Mio. Franken eine Steigerung von 4.1 Prozent. Das Handelsgeschäft steuert mit einem Plus von 10.9 Prozent 1.7 Mio. Franken zum Geschäftsertrag bei. Das Kostenmanagement funktioniert weiterhin gut. Der Geschäftsaufwand präsentiert sich bei 13.9 Mio. Franken und konnte nochmals um 0.4 Mio. Franken (-2.9 Prozent) reduziert werden. Während der Personalaufwand um 0.3 Mio. Franken auf knapp 9.0 Mio. Franken (-3.5 Prozent) abnahm, konnte der Sachaufwand um 0.1 Mio. Franken auf

rund 5.0 Mio. Franken (-1.8 Prozent) verringert werden. Weiter wurden hohe Investitionen in IT- und Digitalisierungsprojekte der Position Abschreibungen belastet. Der resultierende Geschäftserfolg liegt mit 7.3 Mio. Franken um 0.8 Mio. Franken (+12.1 Prozent) über dem Vorjahreswert. Nach einer Zuweisung von 3.4 Mio. Franken an die Reserven für allgemeine Bankrisiken kann ein Jahresgewinn von 3.0 Mio. Franken (+3.1 Prozent) präsentiert werden. Die Sparkasse zeichnet sich durch ihre Regionalität, Verwurzelung und Kundennähe aus. Zudem zeigt das erfreuliche Wachstum, dass die Kundschaft ein grosses Vertrauen in die Regionalbank hat. Auch die Aktionäre profitieren erneut davon. Ihnen wird an der Generalversammlung vom 21. Mai 2021 die Ausschüttung einer unveränderten Dividende von 15 Prozent auf den Nennwert von 100 Franken je Namenaktie vorgeschlagen. Die Gemeinde Schwyz als Mehrheitsaktionärin erhält demnach 1.5 Mio. Franken. Die kommende Generalversammlung wird aufgrund der epidemiologischen Lage wiederum ohne die physische Präsenz von Aktionärinnen und Aktionären durchgeführt. Die Stimmrechte können ausschliesslich über den unabhängigen Stimmrechtsvertreter auf schriftlichem Weg ausgeübt werden.

## AUCH IN SCHWIERIGEN ZEITEN DA

«Über 200 COVID-19-Kredite wurden an betroffene Unternehmen bewilligt. Auch während des Lockdowns waren sämtliche Bankdienstleistungen verfügbar. Unsere Mitarbeitenden agierten im geregelten Betrieb, wir hatten allerdings merklich weniger Frequenzen am Schalter zu verzeichnen», erläutert Heinz Wesner, Vorsitzender der Geschäftsleitung, rückblickend. Die Mitarbeitenden der Regionalbank tragen zu einem konsequent hochstehenden Bankservice bei und halten dadurch die Kundenzufriedenheit und -loyalität hoch. In den sechs Standorten der Kantone Schwyz, Nidwalden und Obwalden arbeiten 63 Personen (teilstzeitbereinigt).



v.l.n.r.: Marco Zörner, Corinna Strickler, Heinz Wesner

## AUSBLICK

Ab 1. Februar 2021 bis voraussichtlich Mitte Mai 2021 wird die Niederlassung in Brunnen umgebaut. Persönliche Beratung und digitale Lösungen sollen sich ergänzen. «Unsere Region ist uns wichtig. Mit der Investition in die Neugestaltung bekennt sich die Regionalbank zum Standort in Brunnen», erläutert Heinz Wesner. «Um die Effizienz in der Beratung und der Verarbeitung zu erhöhen, wird in diesen Tagen ein neues und innovatives Kundenportal eingeführt. Dieses Portal ermöglicht uns, die Kundenbedürfnisse noch mehr in den Fokus zu rücken. Damit lassen sich Prozesse noch schlanker abwickeln – für die Bank und insbesondere für unsere Kundinnen und Kunden. Ein wichtiger Meilenstein für uns. Nebst diesen Investitionen realisieren wir Projekte für die Retailberatung mit dem Ziel, die Kunden noch stärker in den Mittelpunkt unseres Engagements und unserer Aufmerksamkeit zu stellen». Im Vermögensverwaltungs- und Anlagegeschäft will die Regionalbank ihren Wachstumskurs fortsetzen. Mit dem neuen ETF-Mandat ESG können Anleger bei der Sparkasse breit diversifiziert in nachhaltig wirtschaftende Unternehmen investieren.

Pressedienst

# HÜÄRÄSCHEYSSHUDELVIRUSDRHEIMÄBLEYBÄTÄ



D'FASNACHT AM 13.2.2021 FINDET I UICHNÄ HÄRZÄ STATT, AM  
26.02.2022 GAD ÄS DE HOFFENTLICH WIEDER MID VOLLGAS IM  
GMIÄTLICHÄ GADÄ UND MIDÄMÄ GHÖRIGÄ UMZUG



Käseerei   
Engelberg

## FREUDE VERSCHENKEN

- Liebevolle **Geschenkideen**
- Candle – Light **Fondue** zu Hause
- Mit Liebe gepflegte Käse der **Edelsteinselektion**



Täglich geöffnet | Käseerei Engelberg, Klosterhof, 6390 Engelberg | T +41 (0)41 638 08 88  
[www.kaeserei-engelberg.ch](http://www.kaeserei-engelberg.ch)

## Suchen Sie Entlastung im Alltag?

(Seriose Unterstützung zu fairen Preisen)

- Fahrdienst und Begleitung ausser Haus, z.B. zum Arzt
- Einkaufen und Botengänge
- Haushaltshilfe und einfache Reinigungsarbeiten

Schweizerin mit Erfahrung in Betreuung und Begleitung  
freut sich auf Ihren Anruf: Telefon 077 509 78 78 (vormittags erreichbar)



### Zu verkaufen

## Duschwand, montierbar auf Badewanne

wenig gebraucht.

Grösse für Nische von 166 bis 170 cm, Höhe 150 cm, 3-tlg.

**Echtglas** klar, silberfarbiges Gestell. Bequemer Einstieg.

Neupreis: CHF 2'250.–, Verhandlungspreis: CHF 750.–

Abholung ab Ferienwohnung in Engelberg

Telefon 078 606 25 47 oder menzi63@gmx.ch

Wir suchen per 1. Juni 2021 oder nach Vereinbarung eine

## Sachbearbeiterin Mietliegenschaften / Sekretariat 40 - 60%

In unserer Geschäftsstelle in Engelberg

Ihr Aufgabenbereich:

Bewirtschaftung von Mietobjekten und Führung des Sekretariates

Eine Berufslehre im kaufmännischen Bereich oder Handelsschule ist Voraussetzung für diese Stelle. Weiterbildung im Mietbereich ist ein Plus. Selbständigkeit und Teamgeist sowie eine gute Kommunikation in Deutsch und Englisch runden Ihr Profil ab.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen per Post oder e-Mail an:

Barbara Zumstein  
Sunnmatt Immobilien AG  
Hostattstrasse 11  
6060 Sarnen  
bzu@sunnmatt.ch



**Sunnmatt**  
Immobilien

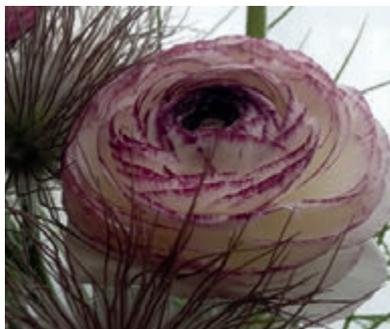
Sonntag, 14. Februar  
Valentinstag



Kloster  
Engelberg

MANAGIANTAFELNOMI 0011 1100

Bei uns finden Sie eine grosse Auswahl an blumigen Geschenken. Gerade in dieser schwierigen Zeit können Blumen etwas Farbe in den Alltag bringen.



### Unsere Öffnungszeiten

Dienstag – Freitag                      Samstag  
08.30 Uhr – 11.30 Uhr                  08.30 Uhr – 11.30 Uhr  
14.00 Uhr – 17.30 Uhr                  14.00 Uhr – 16.00 Uhr

**Am Valentinstag haben wir von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr geöffnet.**

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Benediktinerkloster 1 | CH-6390 Engelberg | Telefon +41 (0)41 639 61 40  
info@kloster-engelberg.ch | www.kloster-engelberg.ch

# Erscheinungen 2021/2022

## 2021

KW	Datum								
6	11.02.21	15	15.04.21	24	17.06.21	33	19.08.21	42	21.10.21
7	18.02.21	16	22.04.21	25	24.06.21	34	26.08.21	43	28.10.21
8	25.02.21	17	29.04.21	26	01.07.21	35	02.09.21	44	04.11.21
9	04.03.21	18	06.05.21	27	08.07.21	36	09.09.21	45	11.11.21
10	11.03.21	19	12.05.21	28	15.07.21	37	16.09.21	46	18.11.21
11	18.03.21	20	20.05.21	29	22.07.21	38	23.09.21	47	25.11.21
12	25.03.21	21	27.05.21	30	29.07.21	39	30.09.21	48	02.12.21
13	01.04.21	22	02.06.21	31	05.08.21	40	07.10.21	49	09.12.21
14	08.04.21	23	10.06.21	32	12.08.21	41	14.10.21	50	16.12.21
								51	23.12.21

**Erscheinung:** Wöchentlich am Donnerstag

**Annahmeschluss:** Jeweils montags 8.00 Uhr

## 2022

1    06.01.22

**Engelberger  
Anzeiger**

6390 Engelberg · Dorfstrasse 50  
Telefon 041 629 79 99 · anzeiger@dod.ch

**Schonen Sie die Umwelt,  
lesen Sie den Engelberger Anzeiger!**

Der Engelberger Anzeiger besteht aus 100% Altpapier, ausgezeichnet mit dem Ecolabel (EU-Blume) und wird in der FSC zertifizierten Druckerei Odermatt AG in Dallenwil produziert.

Geniessen Sie Ihre Wochenendlektüre – ohne schlechtes Gewissen der Umwelt gegenüber!



**Engelberger  
Anzeiger**



**FONDUE-  
MISCHUNGEN  
VON MILD  
BIS SCHARF**



Molkerei Hurschler AG | Blumenweg 17 | 6390 Engelberg  
T +41 41 637 12 70 | F +41 41 637 48 84 | [www.milchma.ch](http://www.milchma.ch)

**Zu verkaufen an der Hinterstocklistrasse 14 in Engelberg:**

- Hausteil mit zwei Wohnungen oder
- Dachwohnung einzeln oder
- Gartenwohnung einzeln

Bitte melden Sie sich für weitere Auskünfte unter [hochstrasser@allreon.ch](mailto:hochstrasser@allreon.ch) oder Telefon 041 630 11 22.



allreon AG, Generalunternehmung, Postfach 7092, Bruchstrasse 33, 6000 Luzern 7  
Tel. +41 41 630 11 22, [info@allreon.ch](mailto:info@allreon.ch), [www.allreon.ch](http://www.allreon.ch)



für ein schönes Zuhause



# Sunmatt Immobilien

www.sunmatt.ch

## Dauermiete

4½-Zimmer-Wohnung, Dorfstrasse 51, 2. OG, ab 1. Mai 2021	CHF 1'950.-*
2½-Zimmer-Wohnung, Schwandstrasse 54a, möbliert, ab 1. März 2021	CHF 1'320.-
3½-Zimmer-Wohnung, Engelbergerstrasse 57, ab sofort	CHF 1'780.-*

\*Wohnung inkl. NK

## Einstellhallenplatz

Sonnenbergweg 5+7, ab 1. März 2021	CHF 120.-
------------------------------------	-----------

Auf Anfrage auch diverse Wohnungen in Saison- oder Monatsmieten

## Auskünfte Verkauf und Vermietung

info@sunmatt.ch, Telefon 041 639 60 80



In Engelberg zu vermieten per 1. Juni 2021 oder nach Vereinbarung eine renovierte

### **grosszügige 4½-Zimmer-Wohnung mit toller Terrasse**

ca. 148 m<sup>2</sup> Wohnfläche / mehr als 150 m<sup>2</sup> private Terrassenfläche / grosser Wohnraum / separater Essraum im Chalet-Style mit Cheminée und moderner Küche / drei separate Zimmer / zwei moderne Badezimmer (WC / DU und WC / DU / Bad) / grosszügiger Eingangsbereich mit vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten / eigener Wäscheturm / eigener Kellerraum / separater Abstellraum für Ski und Velo.

Garagenplatz für CHF 130.- und / oder Aussenparkplätze für CHF 70.- pro Monat stehen nach Bedarf zur Verfügung.

Mietpreis CHF 2'490.- / Monat inkl. NK pauschal, Telefon 076 593 17 21

# Platzierungswünsche

werden gerne berücksichtigt, können jedoch aus Platzgründen nicht garantiert werden.

Redaktionsschluss ist immer am Montag, 8.00 Uhr.

**Wir (privat) suchen für festen Wohnsitz in Engelberg**

## **4½ Zi-Wohnung in Dorfnähe**

**evt. mit Tausch einer 2½ Zi-Parterre-Wohnung**

Die 2½ Zi-Parterre-Wohnung (Dorfnähe) ist total renoviert, hell, sonnig und ruhig gelegen, inkl. Garagenplatz.

Wir freuen uns auf Ihre Tausch-Kontaktaufnahme: Arnosti 079 422 81 85

## **Immobilienberatung in Engelberg**



**Vertrauen. Engagement. Präsenz.**

**Verkauf Wohnungen und Häuser**

### **2½-Zimmer-Wohnungen**

Neuschwändi 9, Haus C1, 2½-Zimmer-Wohnung, 1. OG, mit Balkon, inkl. Garage

CHF 380'000.–

### **Einstellhallenplätze**

Sörenweg, 1 Einstellhallenplatz Nr. 6, ab sofort verfügbar

CHF 40'000.–

### **Vermietung**

Oertigen 5, 1-Zimmer-Studio (Wohn-/Schlafzimmer, Dusche/WC), nicht möbliert, plus NK

CHF 680.–

Erlenweg 42, 3½-Zimmer-Wohnung, Nähe Bahnhof, per sofort oder nach Vereinbarung

CHF 1'500.–

Dorfstrasse 29, 3½-Zimmer-Wohnung, Möbel können übernommen werden, plus Akonto NK

CHF 1'890.–

### **Dorfsiedlung «Am Dürrbach» mit Hallenbad und Wellness-Oase**

Dürrbach 2, 3½-Zimmer-Wohnung mit Balkon, 2. OG, möbliert, inkl. NK

CHF 2'530.–

Einstellhallenplätze in der Tiefgarage, pro Monat

CHF 150.–

### **Gewerbe**

Hinterdorfstrasse 4, Büroraum, nicht möbliert, WC vorhanden, 1 Parkplatz, plus NK

CHF 950.–

Parkweg 1, schöner Gewerberaum, sehr zentral, gute Parksituation MIETE/KAUF

auf Anfrage

Dorfstrasse 15, Gewerbefläche mit vielen Möglichkeiten

auf Anfrage

Klosterstrasse 3, ehemals Tourismusbüro und Skischule, ca. 240 m<sup>2</sup> und Lager UG

auf Anfrage

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten? Nutzen Sie unsere Erfahrung!

Wir sind vor Ort für Sie da, für Verkauf, Vermietung und Verwaltung Ihrer Immobilie.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihren Besuch bei uns im Büro!



**à la maison gmbh**

Immobilien in Engelberg.

Klosterstrasse 6, Postfach 4  
6391 Engelberg  
Tel. +41 (0)41 637 20 00  
alamaison-gmbh.ch  
anian.kohler@remax.ch  
rita.feierabend@remax.ch

**RE/MAX**



# könig immobilien

## Wir verwalten

Ihr Stockwerkeigentum  
Ihre Mietliegenschaften

## Wir vermitteln

Ihr Wunschobjekt  
Kauf und Verkauf

## Wir beraten

Sie in Immobilienfragen

### Vermietung in Engelberg, Klosterstrasse 1, Dauermiete

3.5-Zi-Wohnung ca. 78 m<sup>2</sup>  
Tiefgaragenplatz 3. UG

2 Terrassen, 3. OG  
sehr zentral gelegen

inkl. Nebenkosten  
mtl. CHF 1'720.00

### Zu kaufen gesucht in Engelberg im Auftrag

Bauland zentral gelegen für Bau eines Mehrfamilienhauses  
1.5 bis 5-Zi-Eigentumswohnungen mit Lift, zentral gelegen

Offerten bitte an uns

König Immobilien AG

Telefon 041 637 03 33

[www.koenigimmobilien.ch](http://www.koenigimmobilien.ch)

Wasserfallstrasse 135

Postfach 247

6390 Engelberg

Chli Ebnet 1

Postfach 302

6403 Küssnacht am Rigi

**Hansruedi König**

Immobilienbewirtschafter eidg. FA

Zu vermieten in Engelberg  
Engelbergerstrasse 57

## komplett renovierte 3½-Zimmer-Wohnung

mit neuer Küche, oberstes OG, 4. Stock,  
mit verglastem Balkon.

Miete CHF 1'530.–, NK CHF 250.–  
Telefon 079 234 22 11

Nur Dauermieter – Zu vermieten per sofort  
an der Dorfstrasse 26, 1. OG

## 4-Zimmer- Wohnung

Miete CHF 1'500.– inkl. NK  
Telefon 041 637 37 84

## Impressum

### Postanschrift:

EAZ GmbH

Dorfstrasse 50, 6390 Engelberg

Telefon 041 629 79 99, [anzeiger@dod.ch](mailto:anzeiger@dod.ch)

### Kundenbetreuung Aussendienst:

David Odermatt, Telefon 041 629 79 14

**Druck:** Druckerei Odermatt AG, 6383 Dallenwil

**Annahmeschluss:** Jeweils Montag, 8.00 Uhr

**Auflage:** 2'400 Exemplare

## Ärztlicher Notfalldienst

SA / SO, 13. / 14. Februar 2021

**Dr. Bucher, Tel. 041 637 00 30**

### Ferien

Dr. Ehrat vom 13. – 21. Februar 2021

# Wir haben unseren Laden weiterhin für Sie geöffnet

Geschätzte Kunden

Da wir Güter des täglichen Bedarfs anbieten, dürfen wir weiterhin für Sie da sein.

**Unser Laden bleibt für Sie geöffnet – mit reduziertem Sortiment wie:**

Koch- und Essgeschirr, einschliesslich Bestecke und Kochutensilien, Aufbewahrungsbehälter, Verbrauchsgüter, sowie Kerzen, Wasch-, Reinigungs- und Pflegemittel, elektrotechnische Ersatzteile und Zubehör.

Weiterhin möglich ist auch das Abholen bestellter Waren im Laden an unserer Abholzone. Bestellen und abholen können Sie alles aus unserem Sortiment. Wir beraten Sie sehr gerne telefonisch.

Auf Wunsch liefern wir Ihnen ihre Bestellungen innerhalb von Engelberg auch OHNE Kundenkontakt. Wir stellen den Einkauf ins Milchfach, in die Garage oder vor die Haustüre. Die Rechnung bekommen Sie per Post oder E-Mail.

Heimberatungstermine sind jederzeit möglich, vereinbaren Sie telefonisch einen Termin mit uns.

Unsere Ateliers für Bodenbeläge, Vorhänge und Polster sind wie gewohnt offen.

## Ladenöffnungszeiten

Montag bis Freitag von 9.00 bis 12.00 und von 13.30 bis 17.30 Uhr.

Samstag von 9.00 bis 12.00 und von 13.30 bis 17.00 Uhr.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bleiben Sie gesund!



**STOHR**  
ALLES FÜR S WOHNEN

Klosterstrasse 10 · 6390 Engelberg · Tel. 041 637 13 05 · [www.stohr.ch](http://www.stohr.ch) · [mail@stohr.ch](mailto:mail@stohr.ch)  
**Möbel ■ Wohnaccessoires ■ Vorhänge ■ Polsterei ■ Bodenbeläge ■ Federzeug-Reinigung**